

Paris 17^e – Cino Del Duca – Appartement au calme



A stone's throw from Porte des Ternes, on the outskirts of Neuilly-sur-Seine, 120 m² family apartment set amidst greenery and extended by balconies on the 4th floor of a prestigious building dating from 1982 with caretaker. Entrance hall, large 50 m² living room bathed in sunlight, fitted kitchen, hallway, 3 bedrooms, 2 bathrooms, 2 toilets and numerous storage areas. Large basement cellar and parking space. Co-owned. Number of lots: 30. Amount of charges per year: 4 120 €.

EPC: C. Réf. : AC750313. Price: 1 370 000 € (Fees borne by seller)

À deux pas de la Porte des Ternes, en limite de Neuilly-sur-Seine, au 4^e étage d'un immeuble 1982 de grand standing avec gardien, appartement familial de 120 m². entouré de verdure et prolongé de balcons. Entrée, grand living de 50 m². baigné de soleil, cuisine équipée, dégagement, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 toilettes et nombreux rangements. Grande cave et parking en sous-sol. En copropriété. Nombre de lots : 30. Montant des charges par an : 4 120 €.

DPE : C. Réf. : AC750313. Prix : 1 370 000€ (honoraires charge vendeur)



GREFF INTERNATIONAL – ESPLANADE DES INVALIDES

36, rue Fabert F-75007 PARIS – Tél. : +33 (0)1 77 18 37 10

Laurence Besson : Mob.: +33 (0)6 09 56 69 78 - Email : l.besson@greff-international.com

E-Mail : info@greff-international.com – Internet : www.greff-international.com