

Réf. AP730433  
6 chambres 225 m<sup>2</sup>  
Prix de vente 2.400.000 € (honoraires charge vendeur)  
Mandat 19006

**SAINT-MARTIN-DE-BELLEVILLE (SAVOIE) | 3 VALLÉES | CHALET NEUF PROCHE VILLAGE**



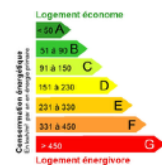
**Descriptif :**

Au pied du domaine des Trois Vallées, face aux massifs, magnifique chalet neuf de 225 m<sup>2</sup> en cours de finition dans un style alpin contemporain aux lignes simples et épurées. Espace réception avec cheminée, plafond cathédrale et baies vitrées panoramiques, prolongé par une terrasse de près de 20 m<sup>2</sup> plein soleil, cuisine ouverte, 6 chambres, 5 salles de douches, sauna, ski-room. Garage couvert et places extérieures pour plusieurs véhicules.

**Mémoire :**

- Calme absolu
- Ambiance hameau
- Proche commerces
- Accès cœur de ville à pied
- Vue magnifique sur les sommets
- Environnement privilégié et préservé

Document non contractuel



Bien en copropriété : non - Nombre de lots : NA - Montant des charges par an : NA

Pour tout conseil relatif à ce bien : **Fabien Gaymard**  
Mob.: +33 (0)6 63 63 91 12 - Email : [f.gaymard@greff-international.com](mailto:f.gaymard@greff-international.com)

SOCIÉTÉ DE SERVICES EN IMMOBILIER RÉSIDENTIEL INTERNATIONAL DE PRESTIGE - PARIS ALPES CÔTE D'AZUR

WWW.GREFF-INTERNATIONAL.COM - ESPLANADE DES INVALIDES - 36, RUE FABERT F-75007 PARIS - NAF 6820B  
SARL AU CAPITAL DE 38.112€ - RCS PARIS B756800405 - SIRET 75680040500059 - TVA FR21756800405