

Réf. AC750416

1 chambre 60 m²

Prix de vente 1.260.000 € (honoraires charge vendeur)

Mandat 18017

PARIS (6ÈME ARR.) | MARCHÉ SAINT GERMAIN | APPARTEMENT D'ANGLE PLEIN SUD



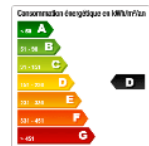
Descriptif :

Au cœur de la Rive Gauche, à moins de 200 m des églises Saint Sulpice et Saint Germain des Près, entre les rues de Seine et Princesse, appartement d'angle de 60 m² seul à l'étage d'une petite copropriété haussmannienne. Entrée, réception d'angle avec salle à manger en enfilade (2ème chambre possible), cuisine entièrement équipée, chambre avec placards, salle de bains complète, nombreux rangements. Parquet. Cave. Parfait état.

Mémoire :

- Charges faibles
- Chauffage individuel
- Soleil toute la journée
- Belle hauteur sous plafond
- Situation géographique exceptionnelle
- Face parking et commerces Marché St Germain

Document non contractuel



En copropriété : oui - Nombre de lots : 7 - Montant des charges par an : 2.760 € - Procédure : non

Pour tout conseil relatif à ce bien : **Laurence Besson**

Mob.: +33 (0)6 09 56 69 78 - Email : l.besson@greff-international.com

SOCIÉTÉ DE SERVICES EN IMMOBILIER RÉSIDENTIEL INTERNATIONAL DE PRESTIGE - PARIS ALPES CÔTE D'AZUR

WWW.GREFF-INTERNATIONAL.COM - ESPLANADE DES INVALIDES - 36, RUE FABERT F-75007 PARIS - NAF 6820B
SARL AU CAPITAL DE 38.112€ - RCS PARIS B756800405 - SIRET 75680040500059 - TVA FR21756800405