

Réf. ACo60412
2 chambres 60 m²
Prix de vente 495.000 € (honoraires charge vendeur)
Mandat 18013

BEAULIEU SUR MER (ALPES MARITIMES) - CENTRE VILLE - APPARTEMENT RÉNOVÉ



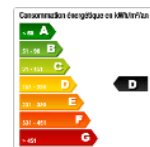
Descriptif :

À l'avant dernier étage d'une résidence de standing en plein cœur de ville, élégant appartement traversant de 60 m² rénové avec des matériaux de grande qualité. Entrée, séjour de 23 m² avec aperçu mer et vue montagnes, belle cuisine américaine, deux chambres dont une parentale de 14 m² au calme et la seconde façon bureau avec balcon de 4 m² plein soleil, salle de douche en pierre avec wc, dressing. Un pied-à-terre véritablement clés en mains, admirablement situé à l'entrée de la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat, idéal pour villégiature ou vie professionnelle au cœur de la Riviera.

Mémoirendum :

- Calme
- Gare à 200 m
- Entièrement rénové
- Décoration contemporaine
- Accès aisés Nice et Monaco
- Au pied de toutes commodités

Document non contractuel



En copropriété : oui - Nombre de lots : 50 - Montant des charges par an : 2.400 € - Procédure : non

Pour tout conseil relatif à ce bien : **Fabien Gaymard**

Mob.: +33 (0)6 63 63 91 12 - Email : f.gaymard@greff-international.com

SOCIÉTÉ DE SERVICES EN IMMOBILIER RÉSIDENTIEL INTERNATIONAL DE PRESTIGE - PARIS ALPES CÔTE D'AZUR

WWW.GREFF-INTERNATIONAL.COM - ESPLANADE DES INVALIDES - 36, RUE FABERT F-75007 PARIS - NAF 6820B
SARL AU CAPITAL DE 38.112€ - RCS PARIS B756800405 - SIRET 75680040500059 - TVA FR21756800405